

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Австром»
правопреемник
«Управляющая строительная компания «Австром»
по строительству объекта: жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
по ул. Цимлянская, 19, Орджоникидзевский район, г. Пермь, Пермский край.
(Проектная декларация размещена на сайте <http://www.avstrom.perm.ru> 11 июля 2014 г., с
01.01.2017 г. на сайте: <http://skavstrom.ru>)
(Изменения в проектную декларацию размещены на сайте <http://skavstrom.ru> 07 декабря 2018 г.)

07 декабря 2018 г.

Внести в Проектную декларацию по строительству объекта: жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Цимлянская, 19, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, улица Цимлянская, 19, следующие изменения:

Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>1. Исполнение обязательств застройщика по возврату денежных средств, внесенных участником долевого строительства, а также исполнение обязательств застройщика по уплате участнику долевого строительства денежных средств, причитающихся ему в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки (штрафа, пеней) вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательства по передаче объекта долевого строительства обеспечивается залогом в порядке, установленном 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>2. Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном <u>статьей 15.2</u> Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>1) С Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» заключен Генеральный договор № 35-4856/2017 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 24 января 2017 г. Договор генерального страхования заключен в пользу участников долевого строительства (выгодоприобретателей). Сведения о страховщике: ООО «Региональная страховая</p>
---	--

компания», ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660 КПП 997950001, адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1, строение 15

Наименование объекта: Жилой дом со встроено-пристроенными помещениями, расположен по г.Пермь, ул. Цимлянская, 19

Строительный адрес: Пермский край, г.Пермь, Орджоникидзевский р-н, ул.Цимлянская, 19

2) С **Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ»** заключен **Генеральный договор № 35-4856/2017** страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от **07 апреля 2017 г.** Договор генерального страхования заключен в пользу участников долевого строительства (выгодоприобретателей).

Сведения о страховщике: ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908, КПП 770301001, адрес: 123610, г.Москва, Набережная Краснопресненская, д.12, офисс1705-1707.

Наименование объекта: Жилой дом со встроено-пристроенными помещениями, расположен по г.Пебрмь. ул. Цимлянская, 19.

Строительный адрес: Пермский край, г.Пермь, Орджоникидзевский р-н, ул. Цимлянская, 19.

3) с **Обществом с ограниченной ответственностью Страховое общество «Верна»** заключен генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве **№ 280001/18/00108/5901001 от 13 апреля 2018 г. дополнительное соглашение №1 от 05 июня 2018 г.** к генеральному договору страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве **№ 280001/18/00108/5901001 от 13 апреля 2018 г.**

Договор генерального страхования заключен в пользу участников долевого строительства (выгодоприобретателей).

Сведения о страховщике: ООО СО «Верна», ИНН 7723011286, КПП 231001001, ОГРН 1027700136265, место нахождения: 350015, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Новокузнецкая, д.40.

Наименование объекта: Жилой дом со встроено-пристроенными помещениями, расположен по г.Пермь, ул. Цимлянская, 19.

Строительный адрес: Пермский край, г.Пермь, Орджоникидзевский р-н, ул. Цимлянская, 19.

3) с **Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ»** заключен **Генеральный договор № ГОЗ-270-9773/18** страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от **05 декабря 2018 г.** Договор генерального страхования

	<p>заключен в пользу участников долевого строительства (выгодоприобретателей).</p> <p>Сведения о страховщике: ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574 КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29.</p> <p>Наименование объекта: «9-16-этажный (в т.ч. техподполье и чердак) 137-квартирный 2-х секционный жилой дом по адресу: Пермский край, г.Пермь, ул.Орджоникидзевский район, ул.Цимлянская, д.19 (с примерной общей площадью квартир 5690,48 кв.м.), строящегося на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3810290:2434 площадью 2464,00 кв.м., расположенном по строительному адресу: г.Пермь, ул.Орджоникидзевский район, ул.Цимлянская, д.19»</p>
--	---

Генеральный директор
ООО «Строительная компания «Австром»
07 декабря 2018 г.



М. Ю. Дроздова